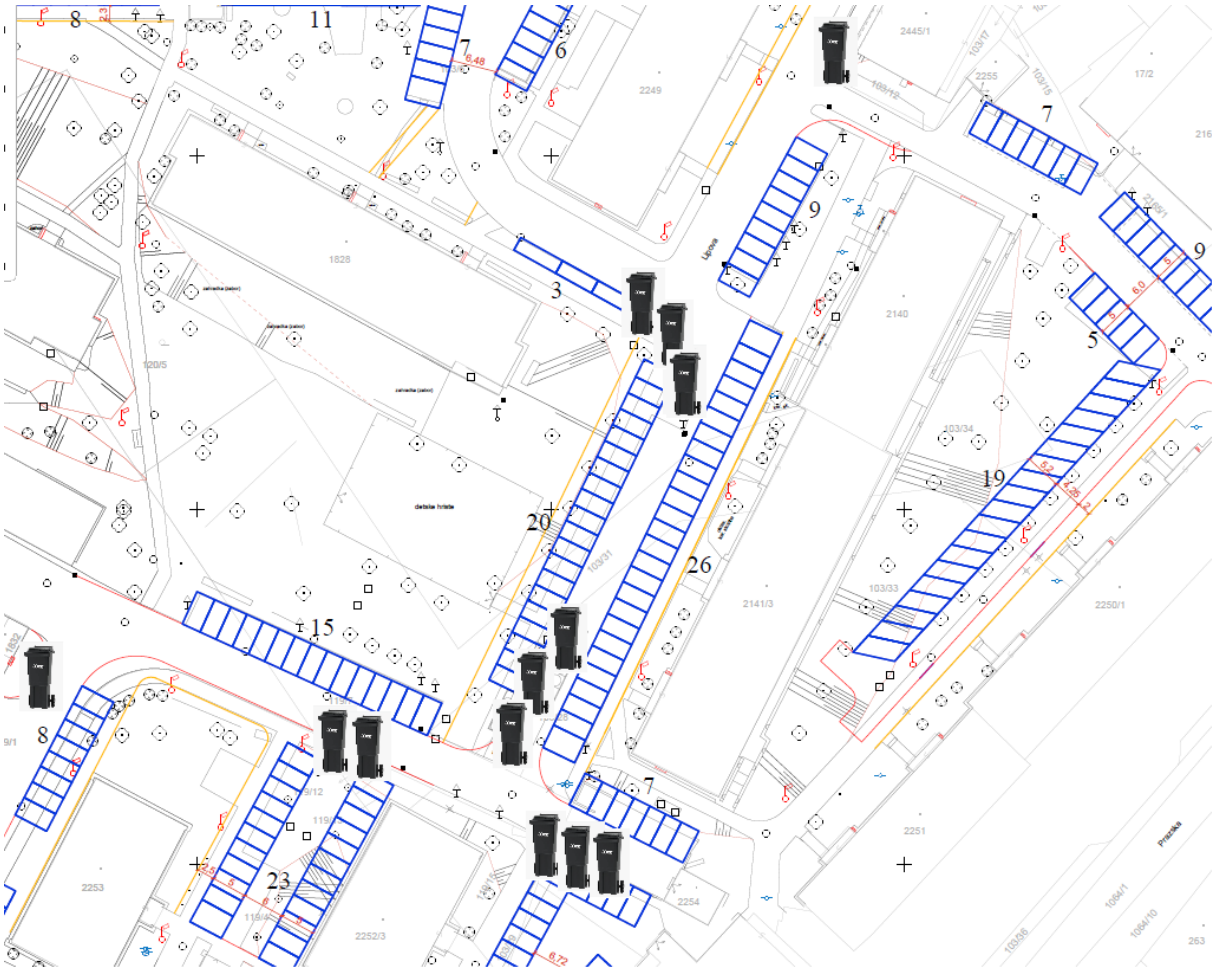
POZNÁMKY K MATERIÁLŮM VE VĚCI PARKOVÁNÍ NA SÍDLIŠTI U NÁDRAŽÍ
SVJ Lipová 1497, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Výbor SV Lipová 1497, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav souhlasí s věcnými připomínkami p. Ing. Luboše Krauskopfa, Jasanová 1492/B, 25001 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.

Co se týče samotné oblasti ulice Lipové:

- Zdůrazňujeme nutnost zachovat Obytnou zónu a zvýraznit, že se o Obytnou zónu skutečně jedná. Protože vzhledem k množství aut, se může zdát, že se jedná o klasickou komunikaci a řidiči to tak i berou. Možnost instalování retardérů, doplňkových značek pozor děti, 20 km/h. Aktuálně není reálné, aby se na silnici mohly hrát děti (není to samozřejmě ani nutné, ale je to jeden z atributů Obytné zóny). Aktuální návrh dopravu zahušťuje a rozšiřuje dopravní prostor na úkor pobytového prostoru resp. pobytové funkce.

- V návrhu byly odstraněné původní kontejnerové místa a není úplně jasné, ve kterých místech by měly nově kontejnery stát. Už teď je kapacita kontejnerů žalostně nízká a dle návrhu by se přesunuly jenom polo-podzemní kontejnery na Lipové ulici. Viz obrázek, s aktuálním grafickým umístěním kontejnerů.

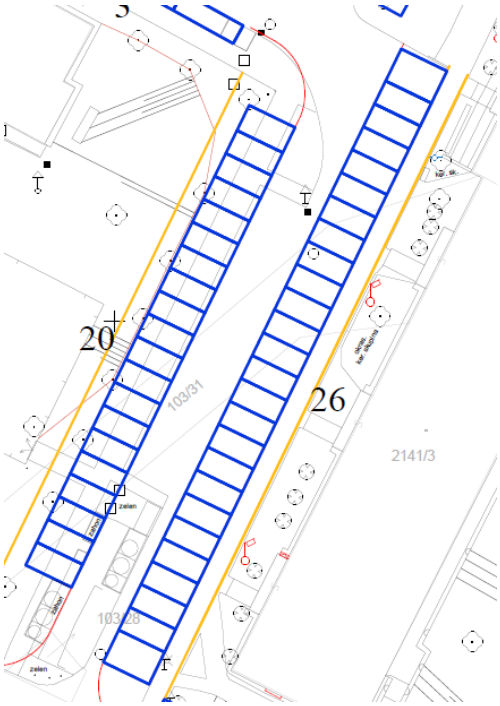


- V oblasti Lipová 1499, v které je naplánováno 19 nových stání je aktuálně široký chodník, který je hojně využíván dětmi na bezstarostnou jízdu na kole, bruslích, koloběžkách a na hraní obecně. Nemusí tam dávat pozor na auta. Návrh za naše SV je udělat jenom pár parkovacích míst na začátku chodníku přímo mezi stromy. Zbytek ponechat chodcům a dětem.





- Co se z návrhu jeví jako nejpraktičtější rozšíření, je stání před domem Lipová 1497. Otázkou zůstává:
    - Kolik bude stát přeložení polopodzemních kontejnerů, jak budou nahrazeny kontejnery na komunální, kovový, zahradní a tetrapakový odpad na obou stranách?
    - Bylo by možné zachovat stromy a nový chodník vézt před nimi? Případně udělat šikmé parkování, aby stromy zůstaly zachované?



- Ve všeobecnosti je návrh nepoužitelný, protože nebude možné realizovat všechny navržené parkovací místa. Nově vzniknutých míst tak nebude tolik, aby to citelně ovlivnilo parkování v sídlišti. Zároveň, náklady vynaložené na úpravu terénu, přeložku sítí, vybudování kontejnerových míst a samotných parkovacích míst budou enormní a možná se vyšplhají i na cenu parkovacího domu, který by mohl vyrůst na místě bývalé tržnice. Uvažovalo město o modulárním parkovacím domě? Např. https://siderpark.com/cs/vyberte-si-modul/

- U jednotlivých variant by podle nás bylo užitečné znát nejen počet nových míst, ale také orientační investici a cenu za jedno nově vytvořené stání.

- Za vhodné považujeme prověřit zejména:
    - změnu organizace dopravy a případné jednosměrné komunikace,
    - změnu podélného parkování na šikmé či kolmé,
    - efektivnější využití stávajících zpevněných a nevyužitých ploch,
    - menší lokální úpravy namísto nákladných kompletních rekonstrukcí,
    - případně i netradiční řešení, například mechanické či hydraulické parkovací systémy umožňující parkování více vozidel nad sebou, zejména tam, kde není vhodné dále zabírat zeleň.

Co by bylo možné realizovat ve vymezené oblasti v krátkém časovém úseku:

- Vytvoření rezidentního parkování a modrou zónu. Po jejím zavedení by bylo možné reálně zhodnotit jaká je kapacita parkovacích míst v sídlišti a zda se něco zlepšilo nebo je situace stejná.

- Vybudování dalšího vjezdu do sídliště z jiné ulice než Kralupská. Aktuálně se totiž do sídliště dá dostat jenom z této ulice (3 vjezdy ul. Jasanová, Kaštanova, Lipová). Udělat obousměrnou část ulice Lipová (u pojišťovny Generali) s doplněním značek č. P 7: Přednost protijedoucích vozidel. Uprostřed této části je dostatečný prostor, aby se auta navzájem vyhnuly. Vytvoří se tím i další vjezd do Sídliště (od náměstí).

- Otočení jednosměrky v ulici Vrbová (nebo Jasanová), aby bylo možné ji použít jako výjezdovou cestu směrem na ul. Kralupská přes ul. Kaštanová (ulehčí se tím i hledání parkovacího místa bez nutnosti vyjet opět na hlavní silnici Kralupská).

