



|                 |                                                      |               |                |
|-----------------|------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>Datum</b>    | 10. 12. 2018                                         | <b>Zapsal</b> | Libor Martínek |
| <b>Věc</b>      | <b>Rozhodnutí mimo zasedání – výsledky hlasování</b> |               |                |
| <b>Přítomni</b> | dle odevzdaných hlasovacích lístků                   |               |                |

## Program

1. Výsledky hlasování
2. Usnesení

## Zápis:

### Výsledky hlasování

Hlasování proběhlo formou rozhodnutí mimo zasedání v termínu od 8. 11. 2018 do 7. 12. 2018, kdy jednotliví členové SVJ hlasovali odevzdáním hlasovacího lístku.

Za výbor SVJ výsledky ověřili Jaroslava Boučková a Libor Martínek.

Výsledky hlasování, kterého se zúčastnilo 74,35% členů SVJ:

1. Jednotná výše poplatku za úklid společných prostor:  
pro schválení je nutný souhlas všech členů SVJ:  
„SOUHLASÍ“ – 63,46% členů SVJ, „NESOUHLASÍ“ – 5,12%, „ZDRŽELO SE“ – 5,77%  
Jednotná výše poplatků za úklid společných prostor nebyla schválena.
2. Opravné usnesení k bodu 6 Zápisu ze schůze shromáždění Společenství vlastníků Lipová 1497, Brandýs nad Labem ze dne 19. 9. 2018:  
„SOUHLASÍ“ – 52,19% členů SVJ, „NESOUHLASÍ“ – 13,82%, „ZDRŽELO SE“ – 8,34%  
Opravné usnesení k bodu 6 Zápisu ze schůze shromáždění Společenství vlastníků Lipová 1497, Brandýs nad Labem ze dne 19. 9. 2018 bylo schváleno.
3. Tvorba dlouhodobé zálohy:  
„SOUHLASÍ“ – 62,13% členů SVJ, „NESOUHLASÍ“ – 9,00%, „ZDRŽELO SE“ – 3,22%

## Usnesení

Na základě výsledků hlasování byla přijata následující usnesení:

### 1. Jednotná výše poplatku za úklid společných prostor

Členové SVJ NESOUHLASÍ s uzavřením smlouvy a se zahájením úklidu společných prostor společností Dominika Radiny s účinností od 1. 1. 2019 v rozsahu daném navrženou smlouvou a NESOUHLASÍ se změnou poměru výše příspěvku na správu domu a pozemku, konkrétně na úhradu úklidových služeb společných prostor ve výši 100 Kč/měsíc/byt.



## **2. Opravné usnesení k bodu 6 Zápisu ze schůze shromáždění Společenství vlastníků Lipová 1497, Brandýs nad Labem ze dne 19. 9. 2018**

Členové SVJ SOUHLASÍ s uzavřením smlouvy a se zahájením úklidu společných prostor společností Dominika Radiny s účinností od 1. 1. 2019 v rozsahu daném navrženou smlouvou a SOUHLASÍ s níže uvedenou částkou na úhradu úklidových služeb ve výši odpovídající spoluvlastnickému podílu na společných částech:

- |                                                                         |              |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1. Byt 3 + 1 za výtahem (podíl 6799/423336)                             | 116 Kč/měsíc |
| 2. Byt 2 + kk (podíl 4019/423336)                                       | 68 Kč/měsíc  |
| 3. Byt 3 + 1 naproti výtahu (podíl 6818/423336 – C, D; 6827/423336 - E) | 116 Kč/měsíc |

## **3. Tvorba dlouhodobé zálohy**

Členové SVJ SOUHLASÍ, že na financování ostatních nákladů nebude SVJ tvořit krátkodobou a dlouhodobou zálohu, ale pouze zálohu dlouhodobou.